

# KONUTLARDA 1000 kcal ısı ihtiyacı için gerekli olan ÇEŞİTLİ YAKITLAR için MALİYET KARŞILAŞTIRMA TABLOSU

(15 Ekim 2015 tarihinde belirlenmiş KDV DAHİL birim fiyatlarla)

Sıra No	Yakıt Çeşidi	İlgili Şirket	Yakıt Alt Isıl Değeri	15 Ekim 2015 Tarihindeki Birim Fiyat	Ortalama İşletme Verim Değeri	15 Ekim 2015 Tarihindeki Fiyatlarla TL/1000 kcal		En Ucuz Yakıtta Göre Yakıt Maliyeti İndeksi	15 Ekim 2014 Tarihindeki Birim Fiyatları	15 Ekim 2015 15 Ekim 2014	
						Birim Fiyat	Değişim Sıralaması				
1	(YC) Doğalgaz Konut	Eskişehir ESGAZ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,108217 TL/m <sup>3</sup>	107%	1,108217 x 1000 8250 x 1,07	0,125541	100	1,097573 TL/m <sup>3</sup>	1,0%	8
2	(YC) Doğalgaz Konut	Bursa BURSAGAZ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,128171 TL/m <sup>3</sup>	107%	1,128171 x 1000 8250 x 1,07	0,127802	102	1,113785 TL/m <sup>3</sup>	1,3%	9
3	(YC) Doğalgaz Konut	Kocaeli İZGAZ GDF SUEZ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,170555 TL/m <sup>3</sup>	107%	1,170555 x 1000 8250 x 1,07	0,132603	106	1,164045 TL/m <sup>3</sup>	0,6%	6
4	(YC) Doğalgaz Konut	İstanbul İGDAŞ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,190758 TL/m <sup>3</sup>	107%	1,190758 x 1000 8250 x 1,07	0,134892	107	1,181269 TL/m <sup>3</sup>	0,8%	7
5	(YC) Doğalgaz Konut	Ankara BAŞKENTGAZ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,222972 TL/m <sup>3</sup>	107%	1,222972 x 1000 8250 x 1,07	0,138541	110	1,171090 TL/m <sup>3</sup>	4,4%	10
6	Doğalgaz Konut	Eskişehir ESGAZ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,108217 TL/m <sup>3</sup>	93%	1,108217 x 1000 8250 x 0,93	0,144440	115	1,097573 TL/m <sup>3</sup>	1,0%	8
7	Doğalgaz Konut	Bursa BURSAGAZ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,128171 TL/m <sup>3</sup>	93%	1,128171 x 1000 8250 x 0,93	0,147041	117	1,113785 TL/m <sup>3</sup>	1,3%	9
8	Doğalgaz Konut	Kocaeli İZGAZ GDF SUEZ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,170555 TL/m <sup>3</sup>	93%	1,170555 x 1000 8250 x 0,93	0,152565	122	1,164045 TL/m <sup>3</sup>	0,6%	6
9	Doğalgaz Konut	İstanbul İGDAŞ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,190758 TL/m <sup>3</sup>	93%	1,190758 x 1000 8250 x 0,93	0,155198	124	1,181269 TL/m <sup>3</sup>	0,8%	7
10	Doğalgaz Konut	Ankara BAŞKENTGAZ	8250 kcal/m <sup>3</sup>	1,222972 TL/m <sup>3</sup>	93%	1,222972 x 1000 8250 x 0,93	0,159397	127	1,171090 TL/m <sup>3</sup>	4,4%	10
11	Yerli Linyit +18 mm Yıkanmış Parça - Torba	Soma Kısırkdere Manisa - ELİ	4731 kcal/kg	0,539260 TL/kg	65%	0,539260 x 1000 4731 x 0,65	0,175361	140	0,463740 TL/kg	16,3%	13
12	Yerli Linyit +20 mm Yıkanmış Parça - Torba	Soma Kısırkdere Manisa - ELİ	5046 kcal/kg	0,590826 TL/kg	65%	0,590826 x 1000 5046 x 0,65	0,180135	143	0,512120 TL/kg	15,4%	12
13	İthal Sibiryâ Kömürü Portakal Tipi	İstanbul HAKAN KÖMÜR	7000 kcal/kg	0,960000 TL/kg	65%	0,960000 x 1000 7.000 x 1,05	0,210989	168	0,840000 TL/kg	14,3%	11
14	Fuel-oil No: 4 Kalorifer Yakıtı	İstanbul Avrupa Yakası SHELL TÜRKİYE	9875 kcal/kg	2,040000 TL/kg	80%	2,050000 x 1000 9.875 x 0,80	0,258228	206	2,580000 TL/kg	-20,9%	1
15	(YC) Dökmegaz Konut LPG - Propan	İstanbul İPRAGAZ-AYGAZ	11100 kcal/kg	5,509899 TL/kg	106%	5,509899 x 1000 11.100 x 1,06	0,468290	373	5,883038 TL/kg	-6,3%	3
16	Elektrik Konut	Türkiye TEDAŞ	860 kcal/kWh	0,404635 TL/kWh	99%	0,404635 x 1000 860 x 0,99	0,475258	379	0,404635 TL/kWh	0,0%	5
17	Elektrik Ticarethane	Türkiye TEDAŞ	860 kcal/kWh	0,408043 TL/kWh	99%	0,408043 x 1000 860 x 0,99	0,479261	382	0,408043 TL/kWh	0,0%	5
18	Motorin (VP Diesel)	İstanbul Avrupa Yakası SHELL TÜRKİYE	10256 kcal/kg	4,473373 TL/kg	84%	4,473373 x 1000 10.256 x 0,84	0,519252	414	5,029586 TL/kg	-11,1%	2
19	Dökmegaz Konut LPG - Propan	İstanbul İPRAGAZ-AYGAZ	11100 kcal/kg	5,509899 TL/kg	92%	5,509899 x 1000 11.100 x 0,92	0,539551	430	5,883038 TL/kg	-6,3%	3
20	LPG 12 kg Ev Tüpü İstanbul	İstanbul İPRAGAZ-AYGAZ	11000 kcal/kg	6,083334 TL/kg	90%	6,083334 x 1000 11.000 x 0,90	0,614478	489	6,250000 TL/kg	-2,7%	4
Not: (YC) Yoğuşmalı Cihaz kullanımı içindir.						T.C. Merkez Bankası Efektif Satış Fiyatı				Yıllık Değişim Oranı	
DÖVİZLER						14 Ekim 2015 tarihinde		15 Ekim 2014 tarihinde			
ABD Doları						2,9513 TL		2,2771 TL		30%	
Avro						3,3665 TL		2,8812 TL		17%	

**NOTLAR:** Konutlarda kullanılmakta olan cihazlar ısınma amaçlı olarak bireysel mahal ısıtmalarında; kombi, soba vb. merkezi mahal ısıtmalarında ise kalorifer kazanlarıdır ki bu cihazlarda linyit kömür yakıldığı zaman mutfaktaki pişirme amaçlı ısıtma ile banyo ve mutfak için sıcak kullanım suyu temini amaçlı ısıtmalar LPG veya elektrik kullanılarak yapılmak zorundadır. Bu durumlarda konutlarda 1000 kcal ısı ihtiyacı için gerekli olan toplam yakıt maliyet değerleri sadece doğalgaz kullanımında diğer yakıtlara kıyasla önemli miktarlarda düşmektedir.

- Bu tablo yakıtların yaklaşık işletme maliyetleri hakkında fikir verebilmek için hazırlanmış olup, birim fiyatları %18 KDV DAHİLDİR.
- (YC) Yakıtların alt ısı değerine göre işletme verim değeri tam yoğuşmalı cihazlar için; doğalgazda %107, LPG dökmegaz propanda ise %106 alınmıştır. Bu verim değeri mevcut üreticilerin verim değerlerinin ortalamasını temsil etmektedir ki TS-EN 677'ye göre %30 yükte ve 30°C dönüş suyu sıcaklığındaki işletme koşulları için geçerlidir. Ayrıca yan yoğuşmalı cihazların da satışları yapılmakta olup, bu cihazlardaki fan modülasyonu çalıştığı takdirde verim değeri; doğalgazda %103, LPG dökmegaz propanda ise %102 alınabilir, ancak bu tabloda bu tür cihazlar yer sınırlaması nedeniyle değerlendirilmemiştir.
- İşletme veriminin bir bölümü ortalama verim değerlerinin içerisinde olup, yakıt hazırlama, depolama, işletme giderleri vb. yakıt yakma yan maliyetleri de bu değeri etkilemiştir. Otomatik kontrol kullanımı, bakım ve işletme kalitesi gibi nedenlerle verim yükseltilebilir, daha uygun maliyetler oluşturulabilir.
- Doğalgaz fiyatları 01 Ekim 2015 tarihinde yayınlanan, 15 Ekim 2015 tarihinde geçerli olan BAŞKENTGAZ, BURSAGAZ, ESGAZ, İGDAŞ ve İZGAZ GDF SUEZ şehir gaz dağıtım şirketlerinin tarifelerinde belirtilen fiyatlardır. BURSAGAZ ve ESGAZ'ın doğalgaz birim fiyatları Botaş'ın aylık birim fiyatları üzerinden birim hizmet ve amortisman bedeli olan 2,5 cente göre belirlenmektedir ki bu fiyat US Doları bazında her ay ortalama bir değer olarak bildirilmektedir. İGDAŞ, BAŞKENTGAZ ve İZGAZ GDF SUEZ'deki doğalgaz birim fiyatları ise aylık ÜFE oranlarının değişimine göre belirlenmekte olup, Ankara'daki BAŞKENTGAZ'ın birim fiyatları ; birim hizmet amortisman bedeli 0,05555 US doları/m<sup>3</sup>, serbest tüketicilerden alınan taşıma bedeli ise; 0,0077 US doları/m<sup>3</sup> üzerinden belirlenip, "www.baskentdogalgaz.com.tr" adresinde yayınlanan günlük fiyattır.
- LPG tüp gaz ve dökmegaz fiyatları 15 Ekim 2015 tarihli İPRAGAZ ve AYGAZ fiyat sirkülerinden alınmış fiyatların ortalamasıdır. 12 kg.lik ev tüpünün KDV dahil 73 TL/adet fiyatı kullanılmıştır.
- Elektrik birim fiyatları 01 Ekim 2014 tarihinde yayınlanan, 15 Ekim 2015 tarihinde geçerli olan EPDK'nın Elektrik Piyasası Tarife Tabloları'ndan alınmış TEDAŞ'ın Diğer Tüm Dağıtım Sistemi Kullanıcıları için (4) Dağıtım Şirketinden Enerji Alan Tüketicilere Tek Terimli ve Tek Zamanlı tarifeyle belirlenen birim fiyatına; mesken ve ticarethane kullanımında TRT payı ve enerji fonu için %3, Belediye Elektrik Tüketim Vergisi için ise %5 ilave edilmiş, KDV'li fiyattır. Enerji hariç bedeller içindeki; kayıp kaçak bedeli, dağıtım sistem kullanım bedeli, perakende satış hizmet bedeli ve iletim sistem kullanım bedeli değerleri birim fiyata eklenmiştir. Elektrik kullanımındaki ısıtma cihazı elektrikli ısıtıcı olup, ısı pompası kullanımında cihazın COP sistemi ve yıllık değerleri kullanılmalıdır.
- Akaryakıt fiyatları için EPDK tarafından açıklanan ve SHELL TÜRKİYE tarafından tavsiye edilen 15 Ekim 2015 tarihli pompa satış fiyatları sirkülerindeki Fuel Save Diesel (motorin) türü için İstanbul Avrupa Yakasındaki Bakırköy için mahalli akaryakıt KDV'li satış fiyatları alınmıştır. Motorin birim fiyatı "TL/kg" SHELL TÜRKİYE 'nin pompa satış fiyatları sirkülerindeki VP Diesel türü için TL/litre değeri 0,845 dönüşüm katsayısına bölünerek bulunmuştur. Akaryakıt alt ısı değerleri Tüpraş Teknik Servisler Müdürlüğü'nden 01 Mart 2006 tarihinde verilen değerlerdir.
- Yerli linyit kömürü fiyatı 15 Ekim 2015 tarihinde geçerli olan TKİ - ELİ'nin 01 Ağustos 2015 tarihli Isınma Amaçlı (Torbalanmış) Kömürlerin İstanbul Bayi Depo Satış Fiyatları listesinden alınmış Soma Kısırkdere; +18 mm Yıkanmış Parça - Torba: 317 TL/ton (KDV Hariç), +20 mm Yıkanmış Parça - Torba: 355 TL/ton (KDV Hariç) fiyatına nakliye bedeli (92,45 TL/ton) ve %15 bayi kar marjı eklenmiş olan KDV'li fiyattır. Alt ısı değerler ELİ Laboratuvar Şube Müdürlüğü'nün "2012 Yılı Kümülatif Ağırlıklı Komple Analiz Değerleri" tablosundan alınmıştır.
- İthal sibiryâ kömürü fiyatları Hakan Kömür şirketinin 15 Ekim 2015 tarihinde geçerli olan portakal tipi linyit için nakliye ücreti ve KDV dahil bayi satış fiyatı 24 TL/25 kg.torba veya 960 TL/ton'dur.